

## TRICAMERE

125.00 m<sup>2</sup> - € 170.000



### LUMINOSO APPARTAMENTO TRICAMERE IN VENDITA A BASSANO DEL GRAPPA

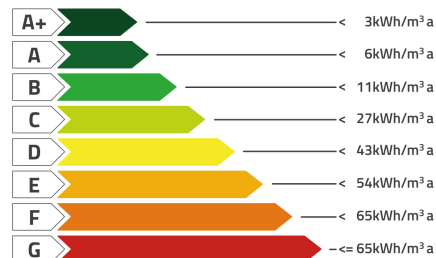
**BASSANO DEL GRAPPA SAN VITO** In zona centralissima, con il Centro Storico di Bassano del Grappa comodamente raggiungibile a piedi, proponiamo una spaziosa e luminosa abitazione tricamere. Sita la piano primo/intermedio, su una palazzina servita da ascensore, gode di orientamento ideale, con la zona giorno rivolta al sole (sud) e la zona notte che si affaccia verso la pedemontana (nord). Entrando, si accede ad uno spazioso ingresso che fa da filtro fra la zona giorno e la zona notte. A sud di esso troviamo la zona giorno, di ampie dimensioni (circa 45 mq) e servita da un terrazzino abitabile. La zona notte invece, è composta da due ampie camere matrimoniali e da una camera/studio (servita da un terrazzo). A servizio dell'abitazione troviamo il bagno principale finestrato (recentemente restaurato), ed un bagno lavanderia secondario. Nell'interrato, trovano collocazione la cantinola ed un'ampia autorimessa. **PREZZO DI VENDITA RICHIESTO € 170.000/00**

#### RIFERIMENTO

01952

#### CLASSE ENERGETICA

BASSO CONSUMO



ALTO CONSUMO

#### CLASSE ENERGETICA

# F

IPE= 166,60 KWH/MQ  
ANNUO