

## CAPANNONE

1200.00 m<sup>2</sup> · € 3.000



### AMPIO SPAZIO ARTIGIANALE DI 1200 MQ

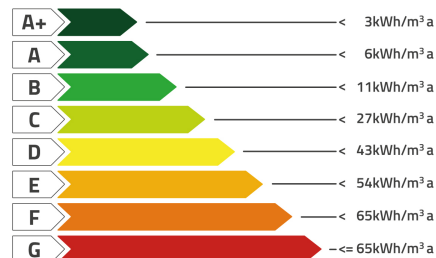
**BORSO DEL GRAPPA** In zona industriale a Borso del Grappa, proponiamo in locazione un funzionale immobile artigianale di 1200 mq, caratterizzato da spazi regolari. Superficie: 1200 mq open space, volendo divisibili in due ambienti da 500 mq cadauno Altezza Utile: 5,00 metri (sotto trave), ideale per lo stoccaggio verticale o l'installazione di macchinari industriali Accessi: 2 ampi portoni d'ingresso che facilitano le operazioni di carico/scarico e la gestione logistica interna Servizi: Presente un ufficio direzionale compatto e due blocchi servizi igienici a norma Luminosità: la copertura a Shed garantisce una buona luminosità agli ambienti lavorativi L'immobile si presenta in ottime condizioni generali, con spazi interni ben distribuiti che permettono di separare facilmente l'area produttiva da quella di magazzino. La posizione nella zona industriale garantisce facilità di accesso e manovra per i mezzi. oltre alla vicinanza alle principali arterie di

#### RIFERIMENTO

01995

#### CLASSE ENERGETICA

BASSO CONSUMO



ALTO CONSUMO

#### CLASSE ENERGETICA

# G